

## **Informations municipales au Conseil communal** **du 13 mars 2023**

Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères, Messieurs les Conseillers,

### **PACom**

Depuis le préavis no 02/2022 concernant l'adoption de la zone réservée qui vous a été présenté lors de la séance du mois de juin dernier, plusieurs étapes ont été franchies.

L'adoption de l'amendement proposé par la commission d'urbanisme a nécessité un examen préliminaire par la DGTL (Direction générale du territoire et du logement). Le dossier préparé par notre urbaniste a ensuite été soumis au canton pour un examen préalable qui est en cours. Dès que le dossier reviendra du canton à la fin de ce mois, nous devons encore procéder à une enquête complémentaire qui se limitera toutefois à la portée de cet amendement.

En parallèle de cette procédure concernant la zone réservée, nous avons pu finaliser un avant-projet de plan d'affectation qui a, lui aussi, passé la rampe de l'examen préliminaire auprès du canton. L'élaboration du projet définitif de plan d'affectation avec un nouveau règlement sur la police des constructions est en cours auprès du bureau Plarel. Il devrait être présenté à la Municipalité d'ici la fin de ce mois.

Vous avez peut-être constaté que nous avons mis à l'enquête 2 villas jumelées sur la parcelle de notre collègue Frédéric Gex. Cette mise à l'enquête fait suite à la demande du promoteur et la loi nous oblige à y donner suite. Par-contre, il est bien clair qu'aucun permis de construire ne sera délivré à l'issue de l'enquête vu que la zone réservée déploie pleinement ses effets depuis octobre 2021 et bloque toute nouvelle construction.

Un des opposants à la zone réservée a, dans la foulée, également demandé une mise à l'enquête de son projet, malgré le fait que nous ayons déjà refusé de lui délivrer un permis d'implantation en avril 2022. Cette enquête sera affichée au pilier public prochainement, mais là non plus, nous ne délivrerons pas de permis de construire.

Par-contre, nous venons d'apprendre que la construction de deux villas individuelles allait démarrer sur une parcelle au chemin du Crochet. Ce projet avait bien évidemment obtenu un permis de construire pour 2 des 6 villas projetées initialement avant la mise en zone réservée.

### **Préavis 01/2023 : Introduction**

Avec le vote que nous sollicitons ce soir de votre Conseil, nous sommes probablement arrivés à un tournant en ce qui concerne notre projet de salle polyvalente.

La Municipalité aurait pu, de son propre chef, renoncer à cette construction, vous informer de cet abandon et la retirer du plan d'investissement de la commune. Vu les rebondissements qu'a connu ce projet, les référendums et votations populaires qu'il a suscité, la Municipalité a décidé de demander votre détermination quant coût actualisé de cette salle polyvalente.

Les possibilités d'économie ont bien entendu été débattues en séance de Municipalité, mais surtout au sein de la commission de construction municipale qui devait se pencher sur cet aspect. La loi sur les marchés publics et surtout le cahier des charges imposé aux entreprises soumissionnaires ne nous laissent pratiquement aucune marge de manœuvre.

L'envergure des économies escomptées ressort dans les grandes lignes de notre préavis no 01/2018 avec la présentation des 4 variantes. La différence entre une salle de gymnastique VD3 et VD2 se monte à frs. 300'000.-. D'autres possibilités d'économies ont été identifiées et chiffrées dans un document datant de juin 2022 que nous tenions à disposition des commissions.

La Municipalité a depuis le début de cette législature essayé d'optimiser cette construction dans le cadre du crédit accordé en étudiant une variante sans excavation, en différant l'installation de certains équipements tels que la cuisine et en y intégrant des salles de classe qui ne seront finalement plus nécessaires dans moins de 5 ans. Quelle que soit la manière d'aborder le problème, nous ne pouvons nous départir d'un certain sentiment d'enlissement au vu des contraintes imposées par la procédure des marchés public et le contexte économique actuel.

Ce dont nous sommes par-contre sûrs et certains au vu de ce qui précède, c'est qu'aucune économie ne permet de réaliser le projet dans le cadre du crédit de frs. 7 mio que vous nous avez accordé en 2018.

Dans ces conditions et à l'unanimité, la Municipalité vous recommande de renoncer à ce projet de salle polyvalente et de refuser notre demande de crédit complémentaire selon les conclusions suivantes que je vais vous lire.

SHU/13.03.2023

## **EAU POTABLE**

Mardi 7 mars, nous avons subi une nouvelle rupture de notre conduite d'approvisionnement à Cugy alors que nous n'avons pas encore été payé pour les pertes de novembre passé.

## **REGIONALISATION DE LA DISTRIBUTION DE L'EAU POTABLE**

Nous avons finalisé la convention pour la reprise de notre réseau par le service de l'eau de Lausanne. Nos dernières propositions vont être soumise au SEL. La mise en service a été repoussée à juillet 2024. Nous espérons pouvoir vous présenter un préavis en juin, ou au plus tard cet automne.

## **COLLECTEURS ET MISE EN SEPARATIF DES EAUX CLAIRES ET EAUX USEES**

La salle Davel sera mise en conformité après le carnaval.  
Suite à un effondrement important du terrain à l'intersection de la rte des Biolettes et du ch. du Laviaux, nous avons refait le collecteur.

## **STEPS ET REGIONALISATION DU TRAITEMENT DES EAUX USEES**

Le calendrier prévoit l'élaboration du projet, la mise à l'enquête et la demande d'indemnités en 2024 auprès du canton et de la confédération. La mise en service et le décompte final en 2027.

Nos STEPS occasionnent de plus en plus d'interventions et il est difficile d'évaluer ce qui doit être investi dans ce laps de temps.

## **BATIMENTS SCOLAIRES**

En janvier, nous avons remplacé l'ancien chauffe-eau de la Marionnaz par un modèle avec pompe à chaleur air-eau ELCO.

En février, nous avons dû réparer l'isolation de la terrasse à la sortie de cheminées. En effet, de l'eau s'infiltrait dans la salle des maîtres et une plaque du faux-plafond est tombée.

Nous allons mettre au budget 2024 le remplacement des éclairages datant de 1974 par des leds. Nous devons également remplacer certains câblages électriques.

Concernant l'agrandissement du collège de la Combe, le Conseil communal de l'ASICE a accepté, en janvier, le préavis du CODIR pour financer l'étude de l'avant-projet d'extension. Le 9 mars, le CODIR a validé un des projets présentés par le bureau d'architectes Dolci à Yverdon. Le mandataire (ASICE ou commune de Cugy) ainsi que le type de financement ne sont pas encore défini.

## **ECOLE**

Comme expliqué dans notre dernière séance, un poste de directeur a été mis au concours début décembre 2022. Nous avons reçu 70 postulations et nous avons étudié les dossiers complets de 23 candidats. Nous avons été accompagné par un mandataire spécialisé dans le développement organisationnel et la gestion du changement. Pour un premier entretien, nous avons reçu 7 candidats très intéressants et finalement nous avons sélectionné plus que deux candidats pour un dernier entretien plus exigeant. A l'unanimité, c'est Monsieur Bertrand Fahrni de Cugy qui a été choisi. Il a été membre de la COGEST de l'ASICE de 2017 à 2021. Ses meilleurs atouts sont la très bonne connaissance du fonctionnement de l'ASICE ainsi que ses compétences dans la finance qui nous permettent d'économiser le remplacement de la boursière qui nous a quitté en début d'année. Nous nous réjouissons de pouvoir compter sur ses nombreuses compétences dès le 1<sup>er</sup> mai 2023 en tant que directeur et responsable financier de l'ASICE à 90%.

DBT/13.03.2023

## **SDIS (SERVICE DEFENSE INCENDIE ET SECOURS)**

Le rapport du Commandant a eu lieu le 27 janvier dernier à Bretigny. En bref quelques informations générales.

Le SDIS a effectué 38 interventions en 2022 dont 16 à Cugy et 12 à Froideville. En ce qui concerne Morrens, il y en a eu deux pour un élément naturel et une assistance. Pour les trois autres communes qui sont Bretigny, Montheron et Bottens, il en a été de même. Le recrutement à la caserne de Montheron de début novembre a été un succès. 6 personnes sont venues à la séance d'information et toutes ont pu être inscrites.

En 2020 et 2021, la crise sanitaire n'avait pas permis de remercier l'ancienneté de 15 sapeurs. Ceux-ci ont ainsi été honorés à la fin de ce rapport. Notre village compte trois de ses habitants

parmi les récipiendaires qui sont pour 20 ans de service : le Lt Martine Cler en 2020 qui dans le civil est responsable de la déchetterie de Cugy, le Lt Olivier George en 2022 ; ainsi que pour 10 ans de service l'app chef Jonathan Fonjallaz. Ces deux derniers sapeurs sont également des membres de notre Conseil communal présent parmi nous ce soir. Je vous demande de les applaudir.

## **L'ORPC DU GROS-DE-VAUD**

Le rapport d'activité 2022 a été présenté le 2 mars à Penthalaz devant le Conseiller d'Etat Venizelos. L'année 2022 a encore été une année de transition pour notre ORPC et le Canton avec l'application de la nouvelle Loi fédérale sur la protection de la population et sur la Protection civile (LPPCi) qui entraîne une baisse importante de ses effectifs. Il en résulte une réflexion de fond de la Protection civile au niveau cantonal afin de trouver une solution pérenne sous la réforme nommée TETRIS.

De fait, au niveau de notre Canton, ce sont près de 1'000 astreints qui ont été libérés à fin 2022, et ce seront plus 400 qui suivront fin 2023.

Le bataillon de Protection civile du Gros-de-Vaud est actuellement composé d'un Etat-major et de 2 compagnies comprenant un total de 371 astreints.

Dans le cadre des interventions en faveur de la collectivité il faut en particulier mentionner le Tour du Romandie avec une étape à Echallens puis, un peu plus tard dans l'année, le Tour de France qui a sillonné notre pays durant deux jours. La mission consistait d'assurer la logistique opérationnelle. Ces deux courses ont mobilisé pas moins de 179 incorporés du Gros-de-Vaud pour effectuer le total de 840 jours de service.

Pour terminer, 20 astreints ont reçu des promotions dont à nouveau un habitant de Morrens. Il s'agit de Jonathan Fonjallaz qui a accédé au grade de lieutenant. Toutes nos félicitations à Jonathan pour qui l'année 2022 aura été très bonne.

## **LE SAF (SERVICE D'AIDE A LA FAMILLE)**

Le service d'aide à la famille est une association à but non lucratif, regroupant les communes de Bretigny, Cugy, Froideville, Le Mont-sur-Lausanne et Morrens. Les presque 30 bénévoles qui le composent actuellement donnent de leur temps pour contribuer au bien-être et à l'autonomie des personnes principalement âgées à domicile : l'offre comprend des transports chez les médecins, une aide pour faire des courses, des visites à domicile, des promenades ou autres activités à réaliser ensemble.

A Morrens nous comptons trois bénévoles qui sont actifs principalement comme chauffeur. L'association est en manque de volontaires, raison pour laquelle il est recommandé aux membres du CC de ce soir de bien vouloir relater autour d'eux la recherche de personnes désireuses de s'investir dans cette tâche caritative.

La Coordinatrice générale du SAF est tenue par Mme Christiane Fardel, tél 076 423 45 47. Des brochures sur cette institution sont à votre disposition sur notre table.

LAP/13.03.2023

## **VOIR PRESENTATION POWERPOINT**

FGX/13.03.2023

### **TEMPETE DU 26 FEVRIER 2023**

Suite aux vents forts, 130m<sup>2</sup> de forêt ont été détruits et il a fallu abattre les arbres pour éviter la propagation du bostryche. La bonne nouvelle est qu'ils ont gardé du bois pour en faire des tables de pique-nique.

### **PLACE DE JEUX DU COLLGE**

Nous allons poser de nouvelles balançoires, les abords du toboggan vont être réaménagés et les structures en bois repeintes.

### **DESSERTE FORESTIERE DE LA ROCHETTE**

Nous attendons la décision du Tribunal cantonal concernant le recours déposé par M. Denis Lambelet.

FSI/13.03.2023